포럼

"초고령사회 대한민국, 실버타운이 미래다"

현장 사례로 본 실버타운 활성화 방안

대한민국은 초고령사회와 세계 최저 출산율이라는 도전에 직면해 있습니다. 시니어 복지주택 수요가 급증하는 가운데 실버타운이 유력한 대안으로 주목받고 있습니다. 그러나 실버타운은 아직 법적·제도적으로 미비한 점이 많습니다. 분양형과 임대형 모델의 장단점과 혼합형 모델의 성공 사례를 중심으로 제도적 보완책이 필요합니다. 또한 건강한 노인과 돌봄 대상자 사이의 '틈새 계층'을 위한 케어형 실버타운, 원스톱 복합형 실버타운, 민간투자형 실버타운 등 다양한 운영 모델의 현장 사례를 공유하고 실질적인 활성화 방안을 모색하고자 합니다.

행사 개요

- **일시 :** 2025년 6월 30일(월) 9:00~12:00
- **장소 :** 국회도서관 소회의실
- **주최 :** 국회 국민의힘 송석준 의원
- **주관 :** 여성경제신문
- **후원 :** 보건복지부, 한국주거학회, 스마트하우징협의회

토론 주제

① 케어형 실버타운 성공모델
② 복합형 실버타운 확장 가능성
③ 각광받는 액티브 시니어 실버타운

토론회 세부계획 (안)

구분		내용	
9:00~9:30 (30분)	축사 및 인사말	• 국민의례 및 내빈소개 • 개회사: 정경민 대표 (여성경제신문) • 축사: 송석준 의원 (국민의힘) • 기념촬영 및 자리정돈	
9:30~10:30 (60분)	주제발표	• 케어형 실버타운 성공모델 -이선엽 부대표 (케어닥 케어홈)	
		• 복합형 실버타운 확장 가능성 -이혜진 원장 (공주원로원)	
		• 각광받는 액티브 시니어 실버타운 -신용호 해안건축 본부장 (오시리아 라우어 설계 담당)	
10:30~10:40 (10분)	휴식	휴식	
10:40~11:30 (각 10분)	토론	좌장	이한세 교수 (숙명여대 실버비즈니스학과)
		토론1	문성택 대표 (유튜브 '공빠TV')
		토론2	박광재 회장 (한국주거학회)
		토론3	김덕원 회장 (스마트하우징협의회)
		토론4	최민아 센터장(LH토지주택연구원)
		토론5	김영국 책임연구원(SH서울주택도시공사)
11:30~11:50 (20분)	종합토론 및 질의응답	종합토론 및 질의응답	
11:50~12:00 (10분)	폐회	토론회 폐회	

※ 행사당일 일정에 따라 다소 변경될 수 있음.

주최 **국회 국민의힘 송석준 의원**

주관 여성경제신문

후원 보건복지부 한국주거학회 스마트하우징협의회